

Imovina dužnika Slavka Jakupca iz Pitomače, Ivana Mažuranića 39, vl. obrta Trgovina na veliko i malo "Šport" iz Đurđevca, Basaričekova 1, OIB: 15472875808,
Stečajni upravitelj: Miroslav Lovreković, dipl. jur.
48260 KRIŽEVCI, K. Heruca 81,

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radića 2.
42 000 VARAŽDIN

Na broj St-30/2015

Prijedlog stečajnog upravitelja za diobu kupovnine i namirenja troškova unovčenja nekretnine upisanu u zemljišnoknjižni uložak broj 1833 k.o. Batina, čestica br. 2698/5 vikendica i dvor Zeleni otok od 26 m2.

Pozivom Trgovačkog suda u Varaždinu određeno je ročište za diobu kupovnine iz prodane nekretnine stečajnog dužnika Imovina dužnika Slavka Jakupca iz Pitomače, Ivana Mažuranića 39, vl. obrta Trgovina na veliko i malo "Šport" iz Đurđevca, Basaričekova 1, OIB: 15472875808, prema rješenju o dosudi broj St-30/2015-206 od 21. veljače 2022. i to nekretnine upisanu u zemljišnoknjižni uložak broj 1833 k.o. Batina, čestica br. 2698/5 vikendica i dvor Zeleni otok od 26 m2. za dan 12. travnja 2022. godine u 13.30 sati.

Stečajni upravitelj moli sud da sukladno čl 253. st 1. na ime namirenja troškova unovčenja odredi iznos od **7.199,78 kuna**, koji će se unijeti u stečajnu masu, a prema pravilima iz čl. 254. Stečajnog zakona, sve prije namirenja tražbina razlučnih vjerovnika i to uplatom na žiro račun stečajnog dužnika IBAN HR7323600001102487379.

Obračun troškova prema odredbi čl. 254. SZ sastoji se od troška procjene nekretnine u stvarnoj visini u iznosu od **3.000,00** kuna koji se odnosni na trošak izrade procjene tržišne vrijednosti nekretnina po Stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Damiru Milobari, mag.ing.aedif. (Račun vještaka u prilogu), i troška unovčenja u stvarnoj visini u iznosu od **4.199,78** kuna koji se sastoje od troška nagrade stečajnog upravitelja, utvrđene u bruto iznosu sukladno tablici iz čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima u iznosu od **1.399,78** kuna i troška provedbe elektroničke javne dražbe Financijske agencije u iznosu od **2.800,00** kuna, što ukupno iznosi **7.199,78,00** kuna.

IV. Molim sud da ostatkom iznosa od **10.297,47** kuna namiri razlučne vjerovnike prema redoslijedu namirenja po priloženoj tablici.

U Križevcima, 4. travnja 2022. godine.

Stečajni upravitelj
Miroslav Lovreković

Prilog:

- Račun vještaka
- Tablica tražbina razlučnih vjerovnika